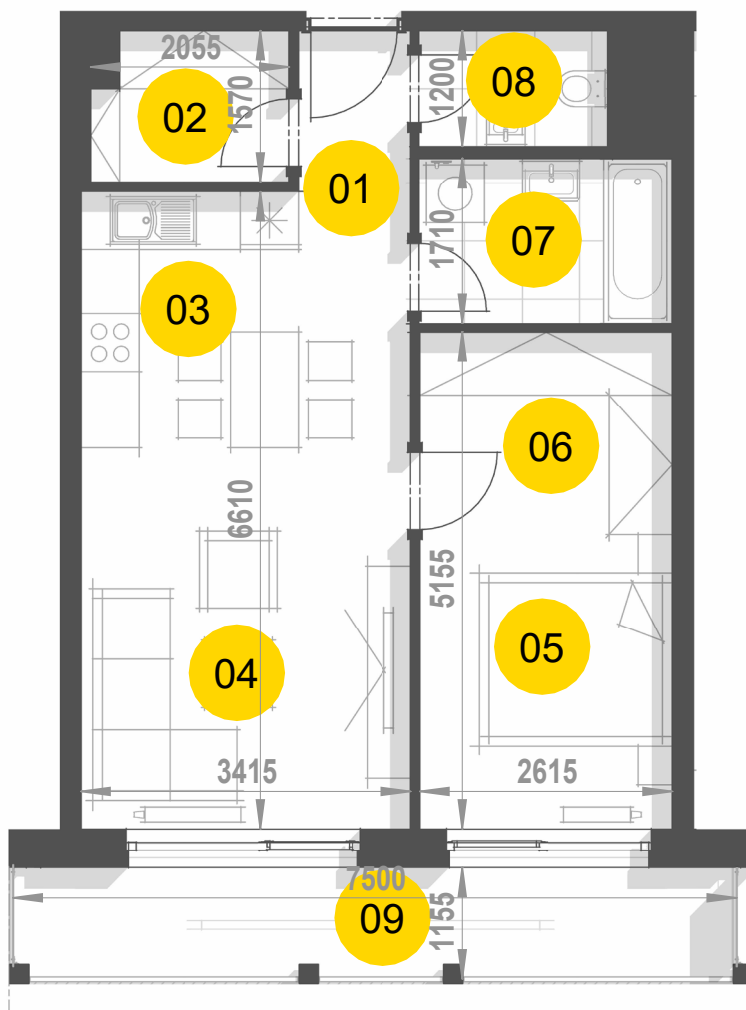


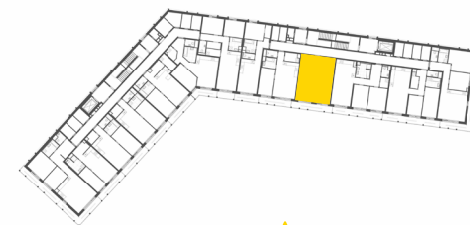
Označenie: **C1.4.10**  
Budova: **Miranda A**  
Poschodie: **3**  
Počet izieb: **2+kk**  
Výmera interiéru: **51,32 m<sup>2</sup> (vrátane skladu)**  
Výmera exteriéru: **7,50 m<sup>2</sup>**  
Celková výmera: **58,82 m<sup>2</sup>**

Nový Ružinov



|                |               |                      |
|----------------|---------------|----------------------|
| 01             | VSTUPNÁ HALA  | 4,99 m <sup>2</sup>  |
| 02             | ŠATNÍK        | 3,02 m <sup>2</sup>  |
| 03             | KUCHYŇA       | 5,94 m <sup>2</sup>  |
| 04             | OBÝVACIA IZBA | 13,41 m <sup>2</sup> |
| 05             | IZBA          | 7,92 m <sup>2</sup>  |
| 06             | ŠATNÍK        | 5,45 m <sup>2</sup>  |
| 07             | KÚPEĽŇA       | 4,49 m <sup>2</sup>  |
| 08             | WC            | 2,35 m <sup>2</sup>  |
| 09             | BALKÓN        | 7,50 m <sup>2</sup>  |
| K10            | SKLAD         | 3,75 m <sup>2</sup>  |
| Celková výmera |               | 58,82 m <sup>2</sup> |

Uvedené rozmery sú predbežné a nemusia sa zhodovať s realizáciou.  
Riešenie zariadenia je ilustračné. Predajná plocha **nezahŕňa** plochu pod vnútornými  
pričkami výlučne patriacimi bytu/nebytovému priestoru, **zahŕňa** plochu pod primurovkami  
do max. výšky 1500 mm v kúpeľni/WC a plochy okenných ústupkov bez parapety.



#### Developer

CZ Slovakia, a.s.  
Dvořákovo nábrežie 8/A  
811 02 Bratislava

#### Predajné miesto

Nový Ružinov – Budova Elisabeth  
Bajkalská 45/A  
821 05 Bratislava

#### Kontakt

predaj@novyruzinov.sk  
+421 903 720 060  
www.novyruzinov.sk

[www.novyruzinov.sk](http://www.novyruzinov.sk)