

# VYHRAJ NÁVRH PREDZÁHRADKY OD LABAK



## Podmienky a pravidlá spotrebiteľskej súťaže

### 1. Organizátor

Organizátorom súťaže s názvom „Vyhraj návrh predzáhradky od LABAK“ (ďalej len „Súťaž“) je spoločnosť **Pravé krídlo, s.r.o.**, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 50 941 615, DIČ: 2120542028, IČ DPH: SK2120542028, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 125271/B (ďalej len „Organizátor“).

### 2. Termín konania Súťaže

2.1 Súťaž bude prebiehať v termíne od **15. 7. 2020** (0.00.00 hod. SEČ) do **15. 9. 2020** (23.59.59 hod. SEČ) (ďalej len „Termín konania Súťaže“), pričom žrebovanie prebehne a výsledok Súťaže budú vyhlásené dňa **17. 9. 2020**. Organizátor si vyhradzuje právo upraviť dĺžku Súťaže podľa svojej úvahy, a to najmä Súťaž primerane predĺžiť alebo skrátiť počas konania Súťaže.

2.2 Po uplynutí doby trvania Súťaže sa všetky propagačné materiály vzťahujúce sa k Súťaži stávajú neplatnými a Organizátor Súťaže nebude zodpovedný a nebudú mu vyplývať žiadne ďalšie povinnosti vzťahujúce sa k Súťaži.

### 3. Účasť na Súťaži

3.1 Súťaže sa môže zúčastniť:

- (i) fyzická osoba, ktorá v čase začatia Súťaže dovŕšila 18. rok veku a je plne spôsobilá na právne úkony;
- (ii) právnická osoba založená za účelom podnikania, a to prostredníctvom fyzickej osoby oprávnenej zaväzovať právnickú osobu, ktorá spĺňa podmienku podľa predchádzajúceho písm. (i) tohto bodu (ďalej len „Účastník“).

3.2 Účastníci Súťaže sa zaväzujú rešpektovať platné pravidlá Súťaže uvedené v článku 4. tohto dokumentu (ďalej len „Pravidlá Súťaže“). Osoby, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v Súťaži, alebo osoby, ktoré jednájú v rozpore s Pravidlami Súťaže nebudú do Súťaže zaradené.

3.3 Súťaže sa nemôžu zúčastniť a budú vylúčené všetky osoby v zamestnaneckom alebo obdobnom pomere k Organizátorovi alebo spriazneným spoločnostiam, ako aj osoby týmto osobám blízke v zmysle ustanovenia § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov.

3.4 Do Súťaže je možné zapojiť sa splnením nasledovných podmienok:

- (i) podpísaním resp. uzatvorením rezervačnej zmluvy s Organizátorom na vybranú nehnuteľnosť – byt/apartmán s marketingovým označením E3.1.6, E4.1.2, E4.1.3, E4.1.6, E5.1.1, E5.1.2, E5.1.3, E5.1.4, E5.1.5, E5.1.6, E5.1.7, E6.1.1, E6.1.2, E6.1.3, E6.1.4 alebo E6.1.5 (ďalej len „Vybraná nehnuteľnosť“) v Termíne konania Súťaže v projekte Nový Ružinov, Radosť žiť, ktorý sa skladá z mestských vil s marketingovým označením „Bella“, „Doris“, „Sofia“, „Florentina“ a „Marlen“ nachádzajúci sa v Bratislave, v k. ú. Nivy (ďalej len „Projekt“) a
- (ii) zaplatením rezervačného poplatku riadne a včas vo výške a podľa podmienok stanovených v uzatvorenej rezervačnej zmluve v Termíne konania Súťaže.

3.5 V prípade, že by jeden Účastník uzatvoril viaceré rezervačné zmluvy na viaceré Vybrané nehnuteľnosti a splní Podmienky Súťaže, do žrebovania o výhru postupuje toľkokrát, koľkokrát splnil podmienky pre zaradenie do Súťaže.

3.6 Súťažiaci bude zo Súťaže vylúčený v prípade, že Organizátor zistí, alebo bude mať podozrenie, že Účastník konal podvodne, alebo akýmkoľvek nekalým spôsobom ovplyvňoval výsledky žrebovania. Účasťou v Súťaži Účastník súhlasí s nasledujúcimi Pravidlami Súťaže.

3.7 Ak sa do Súťaže nezapojí žiadna osoba alebo nikto zo súťažiacich nebude spĺňať podmienky účasti na Súťaži v zmysle Podmienok Súťaže, výhru nezíska žiadna osoba.

3.8 Do žrebovania budú zaradení všetci Účastníci spĺňajúci podmienky uvedené v tomto článku tohto dokumentu.

## 4. Pravidlá Súťaže

- 4.1 V prípade udelenia súhlasu Účastníka vyjadreného v rezervačnej zmluve uzatvorenej na Vybranú nehnuteľnosť a po splnení podmienok uvedených v bode 3.4 vyššie tohto dokumentu, bude Účastník zaradený do žrebovania, ktoré sa uskutoční dňa **17. 9. 2020**.
- 4.2 Organizátor si vyhradzuje právo konečného rozhodnutia o udelení alebo neudelení výhry a taktiež si vyhradzuje právo vyradiť akéhokoľvek Účastníka zo Súťaže. Takéto rozhodnutia sú konečné a nie je možné sa proti nim odvolať.
- 4.3 V prípade nesplnenia Podmienok Súťaže a vylúčení výhercu zo Súťaže alebo neprevzatím výhry výhercom prepadá neprevzatá výhra bez náhrady v prospech Organizátora Súťaže. Organizátor nezodpovedá za škodu spôsobenú iným ako riadnym užívaním výhry.
- 4.4 Pre vylúčenie pochybností, Organizátor splnil svoju informačnú povinnosť podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) vo vzťahu k Účastníkovi ako dotknutej osobe, a to pred spracovaním jeho osobných údajov v zmysle príslušnej informačnej povinnosti, ktorá je súčasťou príslušnej rezervačnej zmluvy. Zároveň informácie o spracúvaní osobných údajov Účastník nájde aj na webovej stránke Organizátora [www.novyruzinov.sk](http://www.novyruzinov.sk).
- 4.5 V prípade sporu o platnosť nároku na výhru je rozhodnutie Organizátora Súťaže konečným rozhodnutím.
- 4.6 Pre vylúčenie pochybností zároveň platia tieto pravidlá:
  - výhru nie je možné vyplácať v hotovosti,
  - v prípade smrti výhercu prechádza právo čerpať výhru na jeho dedičov (právnych nástupcov),
  - výhra nie je prevoditeľná (bez súhlasu Organizátora).

## 5. Výhra v Súťaži

- 5.1 Výhrou v Súťaži je návrh predzáhradky spolu s dokumentáciou pre realizáciu v hodnote **1 500,00 EUR** (slovom: tisícdvestopäťdesiat eur) od spoločnosti LABORATÓRIUM ARCHITEKTÚRY KRAJINY s.r.o. skrátený názov LABAK s.r.o., so sídlom Krížna 34, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 46 849 866, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 102182/B. Predmetný návrh predzáhradky spolu s projektovou dokumentáciou pre realizáciu budú vypracované na mieru pre predzáhradku k Vybranej nehnuteľnosti zazmluvnenej na základe rezervačnej zmluvy.
- 5.2 Výhru nie je možné zameniť za iný tovar alebo službu. Rovnako nie je možné reklamovať predmet výhry.

## 6. Neudelenie výhry

V prípade nesplnenia podmienok, alebo porušenia Pravidiel Súťaže má Organizátor právo výhru Účastníkovi neudelieť. Toto rozhodnutie Organizátora nie je možné zmeniť ani sa proti nemu odvolať.

## 7. Vyhlásenie výsledkov Súťaže

- 7.1 Výherca Súťaže bude vyžrebovaný z osudia zástupcom Organizátora. Žrebovať sa bude za prítomnosti poroty, ktorá bude zložená zo zástupcov Organizátora.
- 7.2 Organizátor bude priamo kontaktovať výhercu prostredníctvom e-mailu aj telefonicky na e-mailový a telefonický kontakt, ktorý Účastník uviedol v rezervačnej zmluve a to v deň žrebovania.
- 7.3 Organizátor nenesie zodpovednosť za nedoručenie e-mailu s informáciou o výhre, alebo odpovedí zo strany Účastníka (výhercu).
- 7.4 Súťažiaci si nemôže nárokovať inú výhru, alebo si nárokovať finančné, alebo iné protiplnenie, ktoré by zodpovedalo hodnote výhry.
- 7.5 Výhru nie je možné vymáhať právnou cestou, ani nie je možné nárokovať si ju v alternatívnej podobe.

## 8. Dane

- 8.1 Organizátor Súťaže upozorňuje Účastníkov Súťaže, že peňažné i nepeňažné výhry nad 350 EUR sú predmetom dane z príjmov v zmysle platného zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších právnych predpisov a odvodu na verejné zdravotné poistenie v zmysle zákona č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení v znení neskorších právnych predpisov. Výhry v hodnote do 350 EUR sú od dane oslobodené. Daňové a odvodové povinnosti je povinný v zmysle platných právnych predpisov vysporiadať výherca. Organizátor je povinný hodnotu výhry prevyšujúcu 350 EUR oznámiť výhercovi.

## 9. Odovzdanie výhry

- 9.1 Výhercovi bude odovzdaná resp. poskytnutá výhra a teda ním môže byť uplatnená do troch (3) pracovných dní po uzatvorení kúpnej zmluvy medzi výhercom ako kupujúcim a Organizátorom ako predávajúcim na Vybranú nehnuteľnosť riadne a včas,

ktorá bola zazmluvnená na základe rezervačnej zmluvy. V prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy na Vybranú nehnuteľnosť nemá výherca právo na odovzdanie výhry a výhra prepadá v prospech Organizátora.

- 9.2 Odovzdanie výhry zabezpečí Organizátor osobne pri podpise kúpnej zmluvy na Vybranú nehnuteľnosť alebo odoslaním výhry prostredníctvom kuriérskej služby na adresu, ktorú účastník uvedie pri uzatvorení kúpnej zmluvy. Organizátor nenesie zodpovednosť za doručenie výhry, za jej poškodenie, alebo meškanie či stratu počas prepravy. Rovnako nie je možné reklamovať predmet výhry.

## 10. Ďalšie podmienky

- 10.1 Organizátor Súťaže nezodpovedá za to, že výherca v rámci oznámenia kontaktných údajov uviedol nesprávnu adresu, na ktorú mu mala byť zaslaná výhra alebo neprevzatím výhry. Organizátor Súťaže nezodpovedá ani za iné dôvody, pre ktoré výhercovi nebola výhra doručená, s výnimkou dôvodov na strane Organizátora Súťaže.
- 10.2 Organizátor Súťaže nehradí Účastníkom Súťaže žiadne náklady, ktoré týmto vzniknú v súvislosti s ich účasťou v Súťaži.
- 10.3 Každý Účastník zapojením do Súťaže súhlasí, že Facebook voči nemu nemá žiadne záväzky a súčasne Organizátor Súťaže vyhlasuje, že Súťaž nie je nijako sponzorovaná, odobrená ani riadená Facebookom a nie je s ňou nijako spojená.

## 11. Vylúčenie zodpovednosti/zmena podmienok

- 11.1 Organizátor si vyhradzuje právo Súťaž kedykoľvek zmeniť, či bez náhrady ukončiť, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa (napr. vyššia moc, technické problémy). Organizátor si vyhradzuje v prípade nutnosti meniť a jednostranne upravovať Pravidlá Súťaže počas jej trvania.
- 11.2 V prípade akýchkoľvek otázok súvisiacich so Súťažou môžu Účastníci Súťaže kontaktovať Organizátora na e-mailovej adrese: [office@novyruzinov.sk](mailto:office@novyruzinov.sk).

V Bratislave, dňa 15. 7. 2020